



Администрация муниципального образования  
Сосновского сельского поселения муниципального образования  
Приозерский муниципальный район Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 ноября 2020 года

№ 452

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области» (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав Согласительной комиссии согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
4. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Положением о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению №1 к настоящему постановлению, регулируются Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Исполнитель: Барышева О.А. т. 88137961396  
Разослано: дело, ответственные лица, прокуратура



Д.Л. Соколов



## ПОЛОЖЕНИЕ

**о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области**

### 1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области» (далее – проект генерального плана).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации № 178 от 24.03.2007 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.4.1. Представители согласующих органов Правительства Ленинградской области, направивших заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана;

1.4.2. Представители администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области и муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области.

1.4.3. Представители разработчика проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.6. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты создания, такой комиссии.

1.7. Согласительной комиссии по итогам своей работы представить главе администрации муниципального образования муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области:

1.7.1. Документ о согласовании проекта генерального плана и подготовленный для утверждения Правительством Ленинградской области проект с внесенными в него изменениями.

1.7.2. Материалы в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам.

1.8. Указанные в пункте 1.7.2. материалы могут содержать:

1.8.1. Предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам, подготовленных уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области, несогласным с представленным проектом генерального плана, с аргументированной позицией в пределах случаев, установленных частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.8.2. План согласования несогласованных вопросов после утверждения генерального плана, путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

### 2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.



2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта генерального плана, другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Члены Согласительной комиссии прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.4. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок не превышающего 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту администрации муниципального образования муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области: [sosnadm@mail.ru](mailto:sosnadm@mail.ru).

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект генерального плана вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект генерального плана с внесенными в него изменениями, вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, и материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

К указанным документам могут прилагаться:

- план согласования несогласованных вопросов путём подготовки предложений о внесении в проект изменений в генеральный план соответствующих изменений после утверждения этих документов;

- предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования).

### 3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.



**Список членов согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту  
генерального плана МО Сосновское сельское поселение  
МО Приозерского муниципального района Ленинградской области**

Председатель комиссии:

Соколов Денис Леонидович - глава администрации МО Сосновское сельское поселение МО Приозерского муниципального района Ленинградской области

Заместитель председателя комиссии:

Рыбак Андрей Владимирович - заместитель главы администрации МО Сосновское сельское поселение МО Приозерского муниципального района Ленинградской области

Секретарь комиссии:

Богданова Ирина Анатольевна - специалист администрации МО Сосновское сельское поселение МО Приозерского муниципального района Ленинградской области

Члены комиссии:

Красиков Денис Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования администрации МО Приозерского муниципального района Ленинградской области

Клычков Владимир Валентинович - начальник отдела по архитектуре администрации МО Приозерского муниципального района ЛО

Список представителей Ленинградской области:

№ п/п	Наименование органа исполнительной власти	ФИО	Должность
1.	Комитет градостроительной политики Ленинградской области	Киреев Михаил Владимирович	Первый заместитель председателя комитета – главный архитектор Ленинградской области
2.	Комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области	Варенов Александр Валерьевич	Заместитель председателя комитета – начальник департамента координации реализации целевых программ, пищевой, перерабатывающей промышленности и рыночной инфраструктуры
3.	Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области	Косарев Алексей Викторович	Заместитель начальника департамента социально-экономического развития, макроэкономического анализа и прогноза – начальник отдела стратегического планирования
4.	Комитет по местному	Кожевников	Консультант отдела методической



	самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области	Вадим Георгиевич	и правовой работы
5.	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Давыдова Галина Валентиновна	Начальник отдела формирования и учета земельных ресурсов
6.	Управление Ленинградской области по транспорту	Черкасов Алексей Александрович	Консультант отдела развития транспорта и транспортной инфраструктуры
7.	Комитет по культуре Ленинградской области	Риннус Мария Евгеньевна	Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия
8.	Комитет по природным ресурсам Ленинградской области	Кудрявцев Алексей Сергеевич	Главный специалист отдела государственного лесного реестра и использования земель лесного фонда департамента лесного комплекса
9.	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области	Макаров Владимир Геннадьевич	Начальник отдела теплоэнергетики
10.	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	Михальский Вячеслав Владимирович	Главный специалист отдела коммунальной инфраструктуры
11.	Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области	Маховер Татьяна Владимировна	Специалист отдела содержания и развития материально-технической базы
12.	Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области	Волков Александр Егорович	Эксперт отдела развития дорожной деятельности и территорий управления организации дорожной деятельности
13.	Комитет правового обеспечения Ленинградской области	Ризванович Людмила Сергеевна	Консультант сектора правовой экспертизы в сфере имущественных и земельных отношений

Представители ООО «АМ Константин Щербин и партнеры»

Щербин Константин Владимирович - генеральный директор

Сорокина А.А. - архитектор