**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение предприятий розничной торговли (магазинов, павильонов)» земельного участка с кадастровым номером 47:03:1207002:3158, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, пос. Сосново, ул. Октябрьская в связи с планируемым размещением соответствующих объектов в территориальной зоне, зоне малоэтажной жилой застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ-2-1)**

п. Сосново Приозерского р-на
Ленинградской области 04 октября 2023 года

04 октября 2023 года в 11 час. 00 мин., по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, п. Сосново, ул. Озерная, д. 1 (здание администрации Сосновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области), состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение предприятий розничной торговли (магазинов, павильонов)» земельного участка с кадастровым номером **47:03:1207002:3158**, расположенного по адресу: **Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, пос. Сосново, ул. Октябрьская**, в связи с планируемым размещением соответствующих объектов в территориальной зоне, зоне малоэтажной жилой застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ-2-1).

Реквизиты протокола: Протокол от 04.10.2023 г.

Количество участников публичных слушаний: 19 человек (с учетом членов комиссии).

Сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано:

- на официальном сайте администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области. https://www.admsosnovo.ru/

- на информационном стенде администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, п. Сосново, ул. Озерная, д. 1

- размещена в газете «Красная Звезда» № 69 (12614) от «20» сентября 2023 года.

 Организатор публичных слушаний:

Комиссия по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТЖ-2-1 - зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными жилыми домами, в данной зоне в условных видах разрешенного использования предусмотрен вид разрешенного использования «размещение предприятий розничной торговли (магазинов, павильонов)».

Предложение и замечания**:** **Отсутствуют**

Рекомендации и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по Проекту считать состоявшимися.

2. Проект решения рекомендуется к утверждению.

3. Данное заключение подлежит официальному опубликованию.

Направить материалы, предусмотренные действующим законодательством в Комитет градостроительной политики Ленинградской области для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение предприятий розничной торговли (магазинов, павильонов)» земельного участка с кадастровым номером **47:03:1207002:3158**, расположенного по адресу: **Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, пос. Сосново, ул. Октябрьская**, в связи с планируемым размещением соответствующих объектов в территориальной зоне, зоне малоэтажной жилой застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ-2-1).

Председатель публичных слушаний: А.С. Беспалько