

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы Приозерского муниципального района
Ленинградской области

от 28.12.2023 года № 25

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение предприятий розничной торговли (магазинов, павильонов)» земельному участку с кадастровым номером 47:03:1207002:3158, расположенному по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново, ул. Октябрьская

В целях осуществления процедуры для получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Положением о предоставлении Комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, утвержденным приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28.12.2019 года № 80 (далее – «Положение»), в соответствии со ст. 39 Федерального закона от 29.12.2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании областного закона от 10.07.2014 года № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21.02.2017 года № 173, руководствуясь Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области:

1. Организовать и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение предприятий розничной торговли (магазинов, павильонов)» земельному участку с кадастровым номером 47:03:1207002:3158, расположенному по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново, ул. Октябрьская в связи с планируемым размещением соответствующего объекта в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку направляются в произвольной форме в комиссию по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) до 31 января 2024 года по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, каб. 36 ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (обед с 13-00 до 14-00), кроме выходных и праздничных дней.

3. Назначить дату собрания участников публичных слушаний на 31 января 2024 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново, ул. Озерная, д. 1.

4. Оповещение о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с настоящим распоряжением, осуществляется администрацией Приозерского муниципального района Ленинградской области:

- путем опубликования в средствах массовой информации;
- размещения настоящего распоряжения на официальных сайтах администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области и администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в сети "Интернет";

- направления соответствующего сообщения правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся публичные слушания.

5. Обеспечить размещение экспозиции демонстрационных материалов по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново, ул. Озерная, д. 1.

6. Результаты публичных слушаний подлежат опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальных сайтах администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области и администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в сети "Интернет".

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Комиссию.

8. Распоряжение вступает в силу с даты принятия.

Глава Приозерского муниципального района
Ленинградской области



В. Ю. Мыльников

Согласовано:

Соклаков А.Н.
Тюрина Ю. В.
Красиков Д.Н.
Юр. отдел

Исполнитель: Попова О.В., тел.(81379) 32-997

Разослано: дело-3, отдел ТПиГЗ-2, юр. отдел.-1, Сосновское с/п-1